



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa,
Militello Val di Catania, Francofonte e Palagonia,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Avviso Pubblico

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Premesso che con Determinazione del Responsabile del Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini n. 249 del 16/04/2020, è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c-bis), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà gli interventi di **Ripristino delle condizioni di agibilità dell'ex Centro Diurno per Anziani di piazza Santa Maria di Gesù - Cod. Caronte: SI_1_16900 - CUP B99E20000110002 - CIG 8274556B9D**;

Dato atto che con la suddetta determinazione è stato stabilito di selezionare i soggetti da invitare dal vigente elenco degli operatori economici a cui possono essere affidati i contratti di lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto, all'uopo, il suddetto elenco;

Riassunti gli elementi essenziali degli interventi:

luogo di esecuzione: Comune di Vizzini - ex Centro Diurno per Anziani di piazza Santa Maria di Gesù;

termine di esecuzione: giorni trecentosessanta naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

importo dei lavori assoggettato a ribasso: € 877.146,67;

importo costo sicurezza non soggetto a ribasso: € 48.586,54;

importo complessivo dell'appalto: € 925.733,21;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Manutenzione immobili sottoposti a tutela BB.CC.	OG2	III	si	925.733,21	100	Prevalente	Fino al 30%

Secondo quanto previsto dall'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è vietato l'avvalimento.

finanziamento: Riqualficazione Urbana - "Programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comuni della Regione Siciliana" - D.D.G. n. 1950 del 06/08/2019 di approvazione graduatoria definitiva;

pagamenti: secondo le modalità del Capo 8 del CSA;



avvio procedura: ai sensi dell'art. 1, comma 5, del D.L. n. 32/2019 (c.d. Decreto sblocca cantieri), come modificato dalla Legge di conversione n. 55/2019;

criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., col criterio del prezzo più basso, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere espresso in cifra percentuale di ribasso, con massimo 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta;

modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ex AVCP, oggi ANAC, con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Atteso che ai sensi della lettera c-bis) del 2° comma dell'art. 36 del Codice devono essere selezionati almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento deve contenere l'indicazione anche dei soggetti invitati,

Rende noto che in data 14 maggio 2020, alle ore 09.00, nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini sita in viale Buccheri s.n., procederà al sorteggio pubblico fra i soggetti iscritti nel succitato elenco, aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria OG2 classifica III*), al fine di individuare **QUINDICI** operatori economici da invitare alla procedura in parola. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Rende noto, altresì, che la gara che verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>.

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, sarà necessario:

- 1) essere in possesso di una **firma digitale** valida (soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta);
- 2) essere in possesso di una casella di **Posta Elettronica Certificata (PEC)**;
- 3) essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma.

Per il primo accesso è necessario registrarsi alla Piattaforma, raggiungibile all'indirizzo <https://portaleappalti-cuc-comune-vizzini.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata.

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. arch. Salvatore Lentini - Settore dei Servizi Tecnici - Comune di Vizzini.

Vizzini, 28 aprile 2020

F.to Il Responsabile della C.U.C.
(dott. arch. Lentini Salvatore)